



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 463-26/26-V
Датум: 28.јануар 2026.године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 99. став 12. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука Уставног суда, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука Уставног суда, 50/13 – Одлука Уставног суда, 54/13 – Решење Уставног суда, 98/13 – Одлука Уставног суда, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 2. став 1. тачка 18. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст), члана 49. став 1. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24) у вези са чланом 27. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16- др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), на седници одржаној дана 28.јануара 2026.године, доноси

О Д Л У К У **о прибављању непокретности** **у својину града Крагујевца без накнаде**

I Град Крагујевац прибавља непокретност у јавну својину непосредном погодбом без накнаде од Републике Србије и то:

- удео 37764/123438 на кат.парцели бр. 10410/18 површине 0.07.08ха, потес/улица Слободе, градско грађевинско земљиште, град Крагујевац, облик својине, јавна својина, обим удела 85674/123438 и Република Србија, облик својине, јавна својина РС, обим удела 37764/123438, уписана у бази података Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности КО Крагујевац 4.

II Пренос права јавне својине из тачке 1.ове одлуке врши се у складу са Закључком Владе Републике Србије 05 Број: 464-10963/2025 од 16.10.2025.године. Реализацијом ове одлуке обезбедиће се неопходни предуслови за изградњу саобраћајнице.

III Међусобна права и обавезе по основу ове одлуке регулисаће се Уговором о прибављању непокретности у јавну својину града Крагујевца, без накнаде, који ће закључити Градоначелник, односно лице које он овласти, са Републичком дирекцијом за имовину.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у одредбама 99. став 12. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука Уставног суда, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука Уставног суда, 50/13 – Одлука Уставног суда, 54/13 – Решење Уставног суда, 98/13 – Одлука Уставног суда, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) којим је прописано да изузетно, Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе могу отуђити грађевинско земљиште по цени која је мања од тржишне цене или отуђити без накнаде, када се ради о испуњавању уговорних обавеза

насталих до дана ступања на снагу овог закона, по основу уговора у коме је Република Србија једна од уговорних страна, односно отуђити или дати у закуп по цени, односно закупнини која је мања од тржишне цене или отуђити или дати у закуп без накнаде када се ради о реализацији пројеката за изградњу објеката од значаја за Републику Србију, као и када се ради о међусобном располагању између власника грађевинског земљишта у јавној својини, члану 27. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16- др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) којим су прописане надлежности за одлучивање о прибављању и располагању стварима у јавној својини, члана 2. став 1. тачка 18. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца" број 29/24 - пречишћен текст) и члана 49. став 1. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца" број 13/24) којима је прописано да Градско веће одлучује о прибављању, располагању, управљању и улагању непокретних и покретних ствари у јавној својини Града и да у вршењу послова из свог делокруга предлаже Статут града, буџет града и друге одлуке које доноси Скупштина града, доноси решења, закључке, наредбе, упутства, пословник, препоруке, планове, програме и друга акта и даје мишљења.

Разлог за доношење наведене одлуке садржан је у потреби прибављања непокретности у јавну својину града Крагујевца, без накнаде, ради ефикаснијег вршења надлежности локалне самоуправе, односно изградње саобраћајнице, на потезу у чијој непосредној близини се налазе објекти Центра изврсности Универзитета у Крагујевцу, као и Дата центар, сви правосудни органи у Крагујевцу и Завод за ургентну медицину Крагујевац.

У току је поступак утврђивања реалних сувласничких удела на предметној непокретности, с обзиром да је садашњи упис извршен на начин да именилац није усклађен са површином парцеле од 708м², те је потребно прецизирати и уписати реалне обиме удела-квоте сувласника пред надлежним органима.

Имајући у виду све наведено, Градско веће је донело одлуку као у диспозитиву.

Заменик Градоначелника,

Дејан Ружић